

Verwaltung:

Herr Althoff, LR 3

Herr Stölting, FBL 31

Frau Wilms, FBL 32

Frau Dr. Schwarz, FBL 52

Herr Hildebrandt, FBL 11

Herr Mietz, Dez. 2

Frau Nitsche, Stabsstelle 30.01/Protokoll

Frau Wiese, Stabsstelle 30.01

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Beratungsgrundlage

1. Anerkennung der Tagesordnung
2. Niederschrift über die 27. Sitzung vom 18.02.2019
3. Überörtliche Prüfung des LVR durch die Gemeindeprüfungsanstalt NRW (gpaNRW) in 2017/2018; hier: Teilbericht Bauen **14/3255 K**
4. Fortlaufende Schulentwicklungsplanung (SEP): Aktualisierte Planzahlen 2019 **14/3218 E**
5. Zielvereinbarung zur Herstellung von Barrierefreiheit zwischen dem Landschaftsverband Rheinland und den Verbänden von Menschen mit Behinderungen hier: fünfter Zwischenbericht **14/3240 K**
6. Anfragen und Anträge
7. Mitteilungen der Verwaltung
8. Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

9. Niederschrift über die 27. Sitzung vom 18.02.2019
10. Prüfung der Wartung gebäudetechnischer Anlagen in den Liegenschaften des allgemeinen Grundvermögens des LVR **14/2958/1 K**
11. Abschluss eines Rahmenvertrages über die Ausstattung der Teeküchen der LVR-Zentralverwaltung mit Kaffeevollautomaten und Tafelwasseranlagen vom 15.04.2019 bis 14.04.2022 mit einer Verlängerungsoption um zwei weitere Jahre (bis 15.04.2024) **14/3257 B**
12. Vergabe eines Rahmenvertrages für den Kauf und die Lieferung von preisgebundenen Schulbüchern für die LVR-Förderschulen im Zeitraum vom 01.05.2019 bis 30.04.2023 **14/3283 B**
13. Vergabe für die Lieferung von Holzwerkstoffen für alle Liegenschaften des LVR **14/3217 B**
14. Vergabe der Leistungen der Grünflächenpflege für diverse Förderschulen des LVR **14/3230 B**
15. LVR-Industriemuseum Textilfabrik Cromford „Alte Spinnerei“
Ertüchtigung des Brandschutzes und ergänzenden Barrierefreiemaßnahmen
hier: Vergabe der Architektenleistung **14/3281 B**
16. LVR - Neubau LVR-Haus am Ottoplatz
hier: Vergabe der Leistungen „Technisches Monitoring“ **14/3288 B**

17. Listenmäßige Mitteilung über die Vergaben gemäß Zuständigkeits- und Verfahrensordnung für das IV. Quartal 2018 **14/3256 K**
18. Anfragen und Anträge
19. Mitteilungen der Verwaltung
20. Verschiedenes

Beginn der Sitzung: 09:30 Uhr
Ende öffentlicher Teil: 09:53 Uhr
Ende nichtöffentlicher Teil: 10:07 Uhr
Ende der Sitzung: 10:08 Uhr

Öffentliche Sitzung

Punkt 1

Anerkennung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Aussprache anerkannt.

Punkt 2

Niederschrift über die 27. Sitzung vom 18.02.2019

Die Niederschrift über die 27. Sitzung vom 18.02.2019 wird anerkannt.

Herr Althoff berichtet über den aktuellen Sachstand zu Punkt 7 der Niederschrift. Die Verwaltung habe zwischenzeitlich sowohl das Land als auch den Bund zur Übernahme der Mehrkosten des 2. Bauabschnitts des Künstlerarchivs in der LVR-Abtei Brauweiler angeschrieben. Bis dato liege lediglich eine Stellungnahme der Beauftragten der Bundesregierung für Kultur und Medien vor. Inhaltlich falle die Antwort unter Hinweis auf das Haushaltrecht des Bundes eher zurückhaltend aus. Bezüglich der noch ausstehenden Antwort des Landes Nordrhein-Westfalen sagt **Herr Boss** zu, gemeinsam mit den **Herren Blondin** und **Haupt** nach der nächsten Plenarsitzung diesbezüglich mit der zuständigen Landesministerin ins Gespräch zu kommen.

Punkt 3

Überörtliche Prüfung des LVR durch die Gemeindeprüfungsanstalt NRW (gpaNRW) in 2017/2018; hier: Teilbericht Bauen Vorlage Nr. 14/3255

Herr Klemm erkundigt sich, ob es geplant sei, die in der Vorlage empfohlene Orientierungswertbetrachtung für den Ersatzbau des LVR-Hauses in Form einer Zielvorgabe für die Neubauplanung zu nutzen bzw., ob die vertiefte Kostenschätzung für

den Neubau bereits diese Betrachtung enthielte. **Herr Stölting** erläutert, dass dies zum jetzigen Planungsstand noch nicht möglich gewesen sei. Um die Orientierungswertbetrachtung ausfüllen zu können, müsse die Planung weiter fortgeschritten sein, so dass unter anderem die genaue Anzahl der zu schaffenden Arbeitsplätze bekannt sei. Die Betrachtung werde der Politik jedoch im Rahmen der HUBau vorgelegt.

Der Bau- und Vergabeausschuss hat aus dem Bericht der Gemeindeprüfungsanstalt über die überörtliche Prüfung 2017/2018 des LVR den Vorbericht sowie den Teilbericht Bauen beraten und nimmt die im Teilbericht Bauen ausgewiesenen Feststellungen und Handlungsempfehlungen sowie das LVR-Schreiben vom 28. Januar 2019 zum Prüfbericht zur Kenntnis.

Punkt 4

Fortlaufende Schulentwicklungsplanung (SEP): Aktualisierte Planzahlen 2019 Vorlage Nr. 14/3218

Frau Dr. Schwarz berichtet kurz über den Inhalt der Vorlage.

Herr Klemm fragt nach, wann das Handlungs- und Maßgabenkonzept zur Abwendung des drohenden Mangels an Schulraum vorgelegt werde. **Frau Dr. Schwarz** sagt die Erstellung des Konzeptes zum Ende des Jahres zu.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden empfehlenden Beschluss:

Die aktualisierten Planzahlen im Rahmen der fortlaufenden Schulentwicklungsplanung werden zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird gemäß Vorlage 14/3218 mit der Entwicklung eines Handlungs- und Maßnahmenkonzeptes beauftragt, um den drohenden Mangel an Schulraum abzuwenden und die Schulträgeraufgaben auf die weiter zunehmende Zahl an Schülerinnen und Schüler an den Schulen des LVR auszurichten.

Punkt 5

Zielvereinbarung zur Herstellung von Barrierefreiheit zwischen dem Landschaftsverband Rheinland und den Verbänden von Menschen mit Behinderungen

hier: fünfter Zwischenbericht

Vorlage Nr. 14/3240

Die Herren Hurnik und **Klemm** erkundigen sich nach den bisher noch nicht geklärten Punkten mit der Stadt Köln in Bezug auf die geplante Fußgängerüberquerung zwischen Horion-Haus und Landeshaus. **Herr Althoff** berichtet, dass die Genehmigung der Stadt Köln zur Durchführung der Baumaßnahme vorliege. Mit der Baumaßnahme werde der LVR in Eigenregie im Juni 2019 beginnen. Des Weiteren werde ein Treffen mit dem Bezirksbürgermeister, dem Ordnungsamt, der Polizei und der Anwohnerschaft bezüglich der Verkehrssituation rund um das Landeshaus stattfinden. **Herr Boss** äußert sein Unverständnis darüber, dass die Kosten für die Fußgängerüberquerung alleine durch den LVR getragen würden und nicht von der Stadt Köln. Dies sei sehr ungewöhnlich.

Herr Haupt fragt an, ob das Blindenleitsystem bis zum Landeshaus ähnlich wie beim Horion-Haus fortgeführt werde. **Herr Althoff** teilt mit, dass dies im Zusammenhang mit der Gestaltung der Außenanlagen umgesetzt werde.

Der fünfte Zwischenbericht zum 30.11.2018 gemäß Artikel 2, Ziffer 3 der Zielvereinbarung zur Herstellung von Barrierefreiheit zwischen dem Landschaftsverband Rheinland und den Verbänden von Menschen mit Behinderungen wird gemäß Vorlage

14/3240 zur Kenntnis genommen.

Punkt 6
Anfragen und Anträge

Es liegen keine Anfragen oder Anträge vor.

Punkt 7
Mitteilungen der Verwaltung

Herr Althoff teilt mit, dass das Testat der Mängelbeseitigung für das LVR-Niederrhein Museum in Wesel ausgestellt worden sei.

Herr Boss regt an, dass der nächste Bau- und Vergabeausschuss am 17.06.2019 um 10 Uhr dort stattfinden solle. Im Rahmen der Sitzung solle auch eine Führung stattfinden. Dem Vorschlag wird einvernehmlich zugestimmt.

Punkt 8
Verschiedenes

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Köln, 06.05.2019

Der Vorsitzende

B o s s

Köln, 18.04.2019

Die Direktorin des Landschaftsverbandes
Rheinland

In Vertretung

A l t h o f f